

Casa Propia, Bolsillo Feliz – Cómo tomar la mejor decisión inmobiliaria

- **Valorización:** Incremento del valor de un inmueble en el tiempo.
- **Renta corta:** Arrendamiento temporal, usualmente turístico (Airbnb).
- **Renta larga:** Contratos de arriendo tradicionales.
- **Gentrificación:** Fenómeno donde aumentan los precios de un sector por nuevas dinámicas de mercado.
- **Estrato:** Clasificación socioeconómica usada en Colombia.
- **Ubicación estratégica:** Cercanía a transporte, servicios y comercio.
- **Activo productivo:** Bien (como una vivienda) que genera ingresos.